



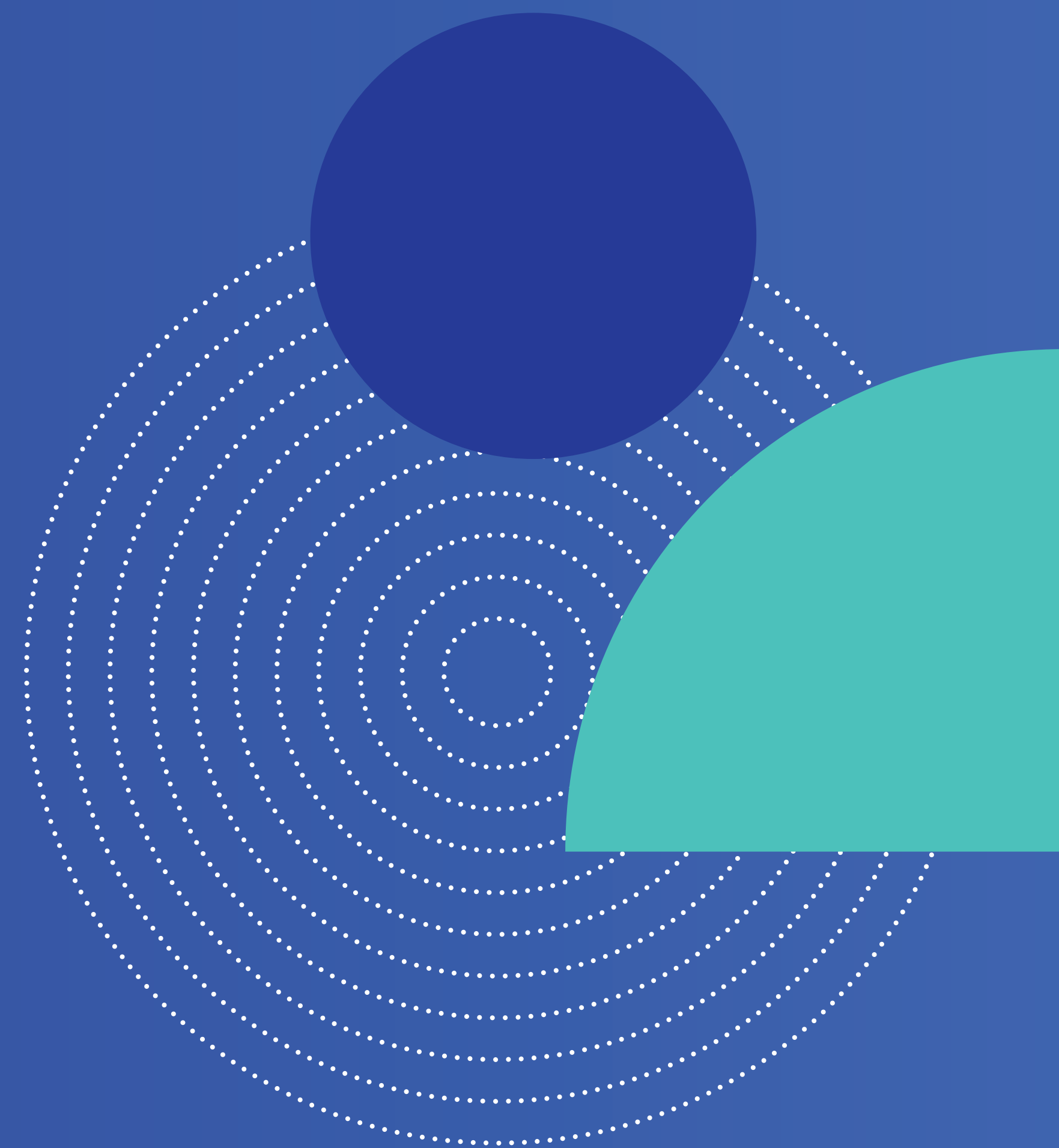
# ON

PRAIA GRANDE



**A3**  
CONSTRUTORA

Conheça seu novo  
investimento na praia  
mais badalada de Ubatuba







# Descubra Ubatuba

A cidade de Ubatuba/SP, acolhedora por natureza, possui grande parte de seu território de Mata Atlântica intocada, com diversas ilhas e mais de 100 praias.

Considerada um paraíso ecológico do Litoral Norte paulista, o município conta com várias atrações turísticas, polo gastronômico e infinitas riquezas naturais.



# Conheça a Praia Grande





# O bairro

Com certeza você já deve ter se perguntado o motivo pelo qual os turistas em Ubatuba costumam priorizar a Praia Grande. Com uma ótima infraestrutura, mais de 30 opções de quiosques com porções típicas e a água de tom azul claro com ondas perfeitas para a prática de esportes, a praia atrai e agrada os mais variados públicos durante a temporada.



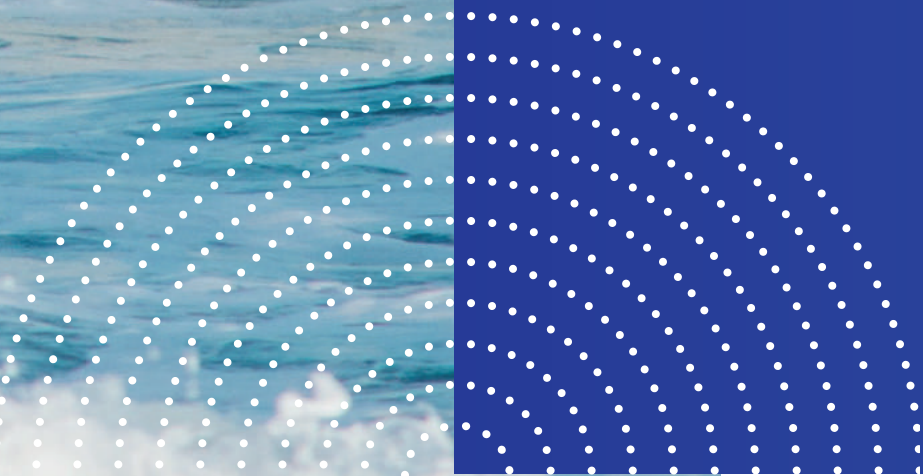




# Venha viver na capital do Surf

Os olhos do mundo estão voltados para o Surfe brasileiro, isso faz com que o número de interessados no esporte visitem cada dia mais a cidade de Ubatuba, com destaque na Praia Grande, a favorita dos surfistas locais.

O aumento de turistas aquece o mercado fazendo com que os imóveis, gerando uma enorme valorização, o que é ideal para o investimento de compra de imóveis e a locação para períodos de temporada.



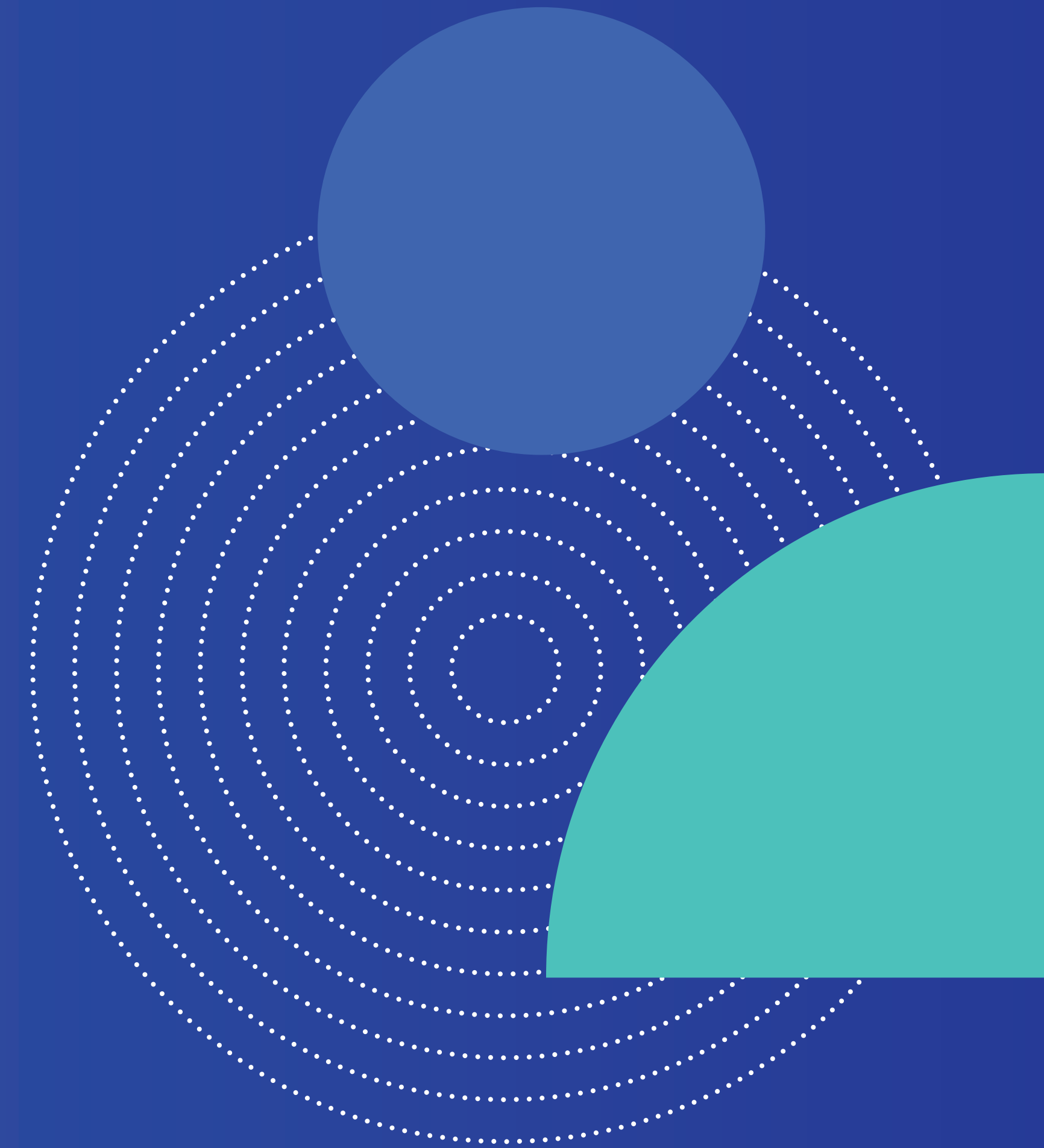


Já imaginou  
viver as férias  
em família no  
seu apartamento  
na Praia Grande?





Seja para investir ou morar  
nós temos o negócio ideal  
para o seu sonho





# ON

PRAIA GRANDE

A A3 Construtora apresenta um novo lançamento: **ON Praia Grande**.

Um empreendimento com lofts e apartamentos com design moderno e cheio de estilo. Composto por 1 torre e 94 unidades, oferece a seus investidores plantas de 35,7m<sup>2</sup> à 85,2m<sup>2</sup>, todas com varanda gourmet, vaga de garagem, armário náutico. Em um condomínio inigualável.

Praia Grande, Rua Alcatraz, nº 430





# Diferenciais que impressionam



Armário Náutico



Bicicletário



Deck seco e molhado



Espaço Fitness



Infraestrutura para  
Ar Condicionado



Lounge



Piscina



Portaria Blindada



Playground



Salão de festas



Sauna seca



Tomadas USB













Espaço Gourmet





Piscina





Sala





Living





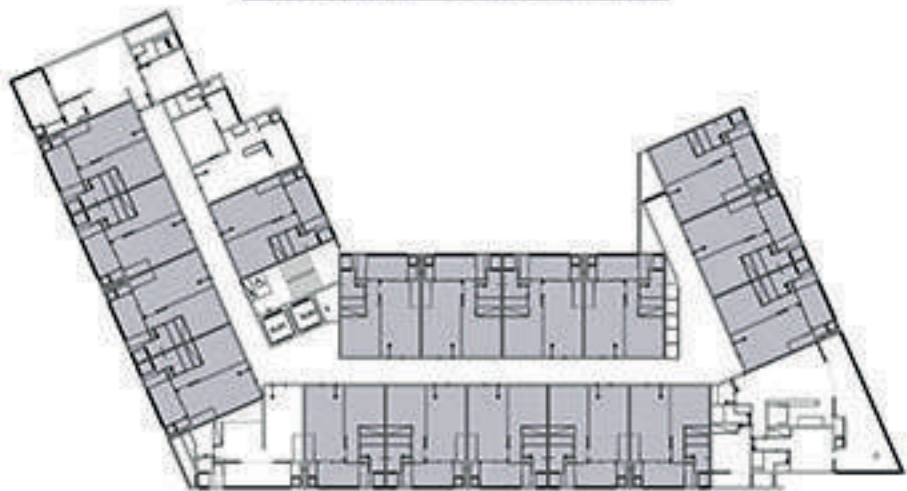
Varanda Gourmet



Apto - Finais 02, 03, 04,  
05, 07, 08, 09, 10, 11, 13,  
14, 15, 17, 18, 19, 20 e 21

**35,70m<sup>2</sup>**

**ON**  
PRAIA GRANDE





Apto - Finais 02, 03, 04,  
05, 07, 08, 09, 10, 11, 13,  
14, 15, 17, 18, 19, 20 e 21

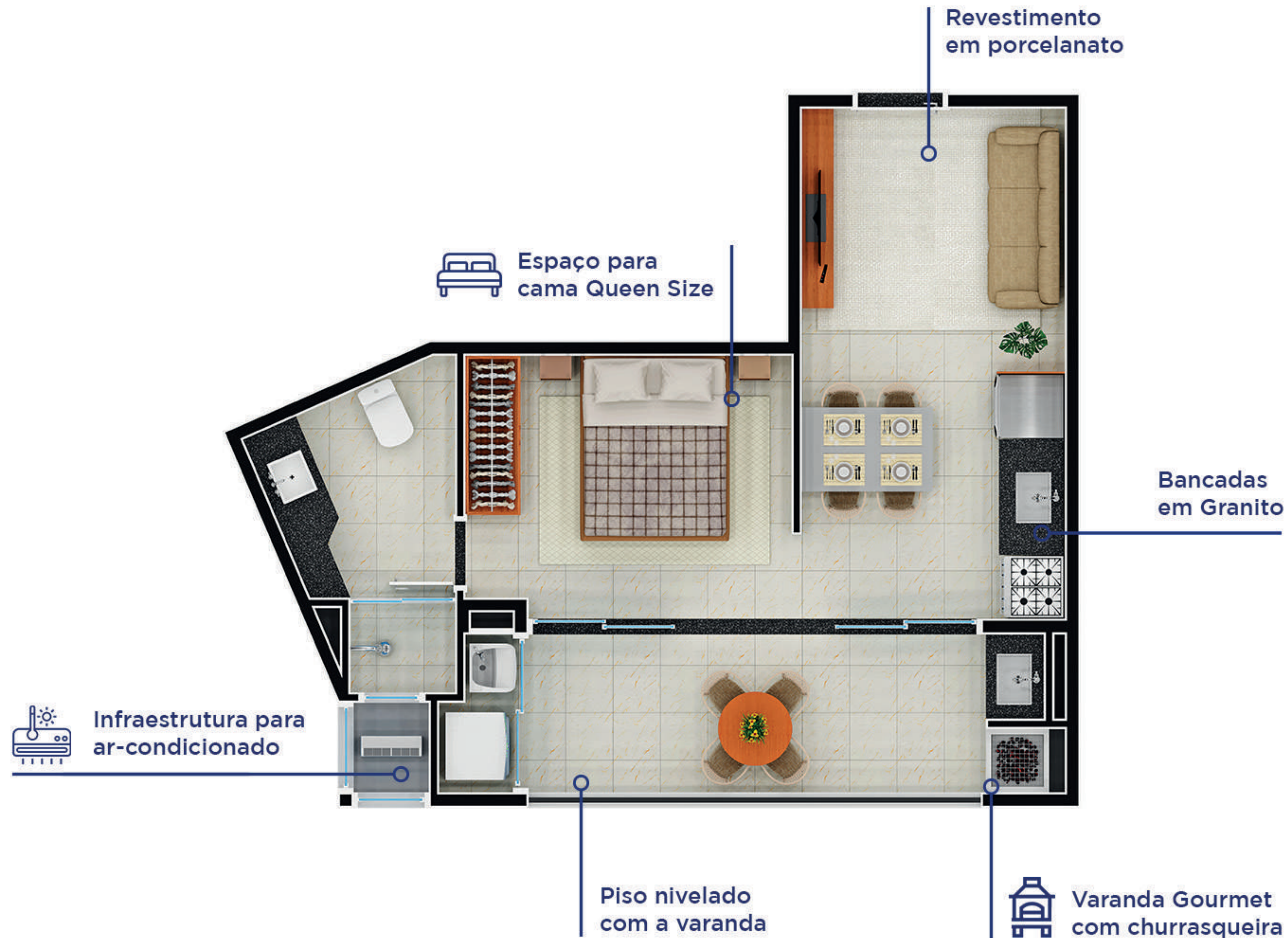
**35,70m<sup>2</sup>**

**ON**  
PRAIA GRANDE





Apto - Final 06  
**38,60m<sup>2</sup>**





Apto - Final 16  
**41,60m<sup>2</sup>**



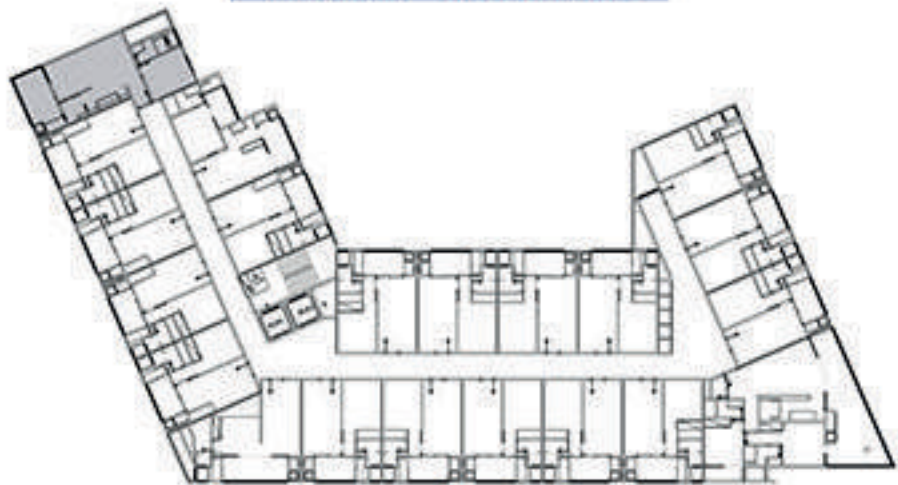


Apto - Final 01

48,10m<sup>2</sup>



**ON**  
PRAIA GRANDE





Apto - Final 12  
**85,24m<sup>2</sup>**



**ON**  
PRAIA GRANDE





# Lazer - Cobertura



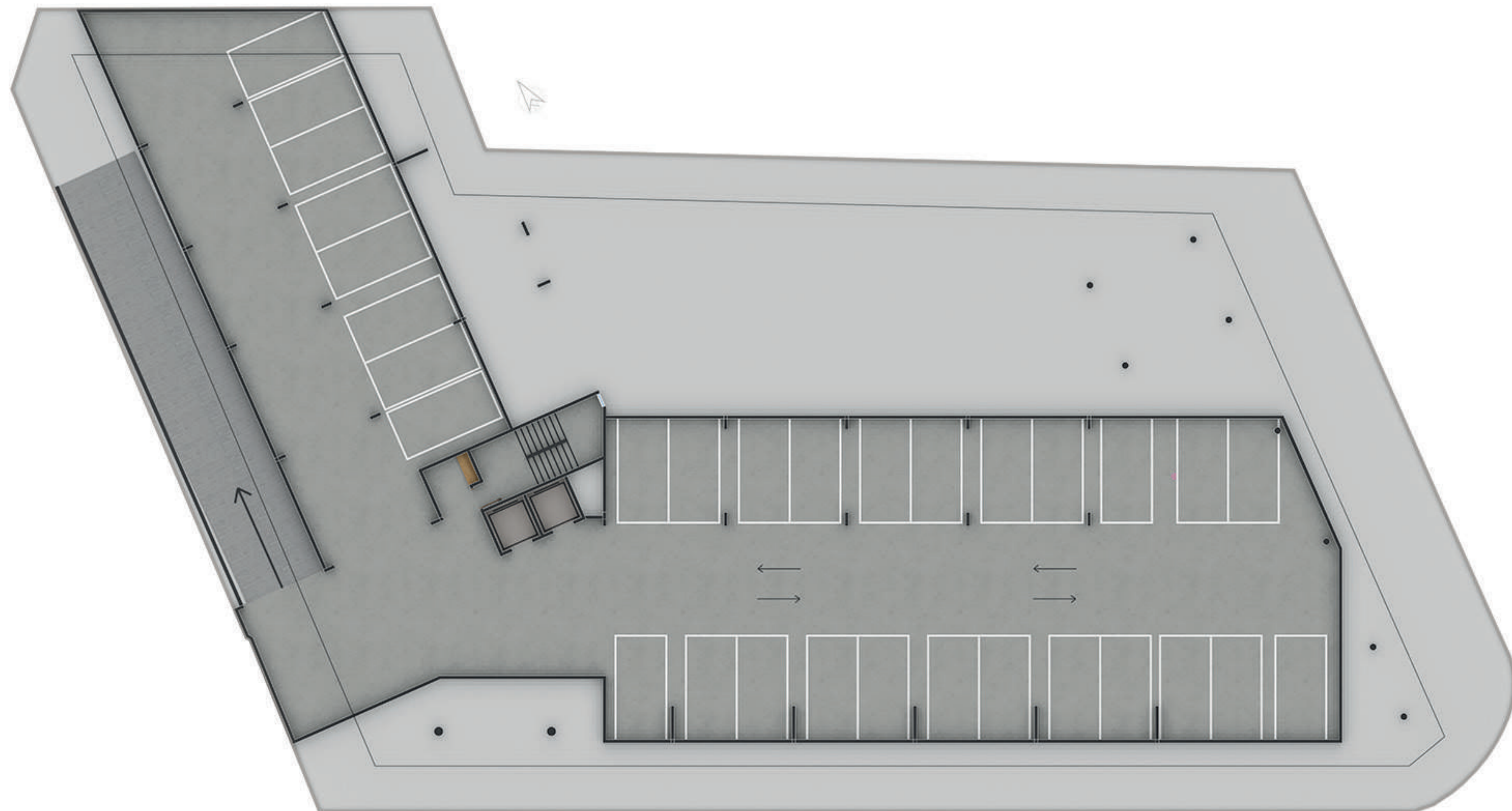


# Garagem - Subsolo





# Garagem - Térreo



Rua Alcatraz, 430



# Implantação



Rua Alcatraz, 430



# Contato

[www.a3construtora.com.br](http://www.a3construtora.com.br)